

Protokoll nr 12, styrelsemöte i brf Fatburen den 16 december, 2009.

Närvarande: Gunnel Färm
Nils Johansson
Louise Scheutz
Martin Boström, särskilt inbjuden
Liisa Paavilainen
Eva Tael
Ulla Sterner
Hans von Heijne
Caroline Axner

Frånvarande: Ann Fridner

§1

Ordförande Gunnel Färm öppnade mötet.

§2

Dagordningen godkändes.

§3

Till justerare valdes Ulla Sterner.

§4

Föregående protokoll godkändes och lades till handlingarna.

§5

Sopsug

Tidsplanen kommer att hålla så att anläggningen kan startas vid nyår. Återställande av marken kan inte ske förrän det blir varmare ute. När anläggningen är klar ska den invigas officiellt.

Gunnel Färm har skrivit ett brev till Lantmäterimyndigheten med ”ansökan om anläggningsförrättning” med anledning av inträdet i Sopsug i Södra Stations Samfällighetsförening.

Sopkarusellen ska inte demonteras förrän sopsugen fungerar.

§6

Målning

Förbättringsmålning i trapphusen samt ommålning av gårdshusets trappuppgång startar efter den 6 januari 2010.

§7

Trapphusgolv

Ajour Trading heter ett företag som ska komma och titta på golven i trapphusen den 15 januari 2010 och sedan lämna en offert på renoveringar. Gunnel Färm tar emot företagets representanter.

§8

Cykelauktion

Försäljningen av cyklar inbringade cirka 1500 kronor.

§9

Medlemsfrågor

Som ny medlem i föreningen godkänns lägenhetsinnehavaren av lägenhet 33 Åsa Sandzén, under förutsättning att kreditupplysningen är godkänd.

Innehavaren av lägenhet 35 önskar hyra ut i andra hand från den 7 januari till den 7 juni 2010. Styrelsen godkänner andrahandsuthyrningen under förutsättning att hyresgästen deltar i gemensamma aktiviteter.

§10

Ekonomi

Cirka 943 000 finns på föreningens konto för närvarande. Föreningen ska relativt snart betala en stor faktura för sopsugsanläggningen.

§11

Övriga frågor

Fortum önskar komma och titta på föreningens energiåtgång och eventuellt komma med förbättringsförslag. De tittar över lokalerna gratis.

Vi har fått en offert på byte av utkastare på 22 000 kronor plus moms. Offerten handlar förmodligen om utkastarna längs gatufasaderna, medan vi bett om kostnadsförslag för de utkastare som finns mot gårdarna. Gunnel Färm gör en okulärbesiktning med Kjell Eriksson och återkommer.

Martin Boström har fått en arbetsbeskrivning inkluderande tvättstugan från städfirman som är mycket utförlig och tydlig.

Adventskaffet var mycket välbesökt. Stort tack till Ulla Sterner och Liisa Paavilainen som stod för arrangemanget. Cykelauktionen i samband med kaffet var lyckat (se ovan).

Liisa Paavilainen åtar sig att sätta upp lappar i Fatbursgatan 2 om tidningshämtning.

§12

Ordförande Gunnel Färm avslutade mötet och tillönskade alla en God Jul och ett Gott Nytt År, vilket styrelsen återgäldade. Därefter avåts middag på Porto Cervo.

Gunnel Färm, ordförande:_____

Nils Johansson, sekreterare:_____

Ulla Sterner, justerare:_____