**Protokoll nr 8, styrelsemöte i brf Fatburen den**

**26 september, 2012.**

**Närvarande:** Gunnel Färm

 Caroline Axner

 Louise Scheutz

 Katarina Andersson

 Liisa Paavilainen

**Frånvarande:** Aino Högström

 Jörgen Lindqvist

 Mattias de Frumerie

 Mathias Forsberg

**§1**

Ordförande Gunnel Färm öppnade mötet.

**§2**

Dagordningen godkändes

**§3**

Till justerare valdes Caroline Axner

**§4**

Föregående protokoll godkändes och lades till handlingarna

**§5**

Ekonomi

Beträffande vår ekonomi så har Caroline läget under kontroll. Vårt saldo ligger på 650,000:-

**§6**

Fastighetsåtgärder

Låset från gården till trapphuset 16 A som har gått att öppna utan kod har Björn lagat. Ledningarna är åtgärdade.

Låset till källardörren i gårdshuset som ibland har stått olåst är nu lagat. Dörren går nu igen med automatik.

En av avfuktarna i tvättstugan är trasig. Björn och Martin har försökt att laga den men inte lyckats. Styrelsen beslutade att vi får vi klara oss med en, vilket ska räcka enligt experterna. Att köpa in en ny kostar cirka 35,000:- inkl moms.

Fuktskadan hos Louise Scheutz har blivit undersökt och kommer att åtgärdas.

**§7**

Inbrott

Det har varit inbrott igen i källaren. Tre förråd har blivit uppbrutna. Låset på dörren in till förråden är kollat och det verkar inte vara någon åverkan på den.

**§8**

Hemsidan

Jörgen håller utkik på SBCs hemsida ifall att det händer något nytt där.

**§9**

Citybanan

Citybanan erbjuder fönsterputs i nästa vecka.

Liisa Paavilainen har fått en luftfuktare betald av Citybanan.

**§10**

Granngården

Ordföranden har den 2 september skrivit brev till Lars Richt, ordf i grannföreningen, ang staket m m. Han har svarat att de anlitat hjälp i ärendet och återkommer.

**§11**

Städdagen

Städdagen går av stapeln söndagen den 21 oktober. Aino ansvarar för inköp av förtäring och Caroline ansvarar för städlistorna.

**§12**

Övriga frågor

* Nyckelförteckningen behöver kompletteras ytterligare. Gunnel kontaktar Martin.
* Två försäljningar pågår i föreningen. Nyberg och Svensson, båda bor i gårdshuset. Accepterat pris ligger på cirka 60,000:-/m2.
* I samband med visningen av Magnus Svenssons lägenhet, ringde Magnus till Gunnel om en störande granne. Han hämtades senare av polis.
* Ordföranden har skrivit en insändare till Södermalmsnytt beträffande ett snyftreportage om sprängningar i Katarinaberget.
* Liisa är sammankallandetill gårdsgruppsmiddag.

**§13**

Ordförande Gunnel Färm avslutade mötet.

Gunnel Färm, ordförande:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Katarina Andersson, protokollförare:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Caroline Axner, justerare:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_