

Protokoll nr 11, styrelsemöte i brf Fatburen den 16 november, 2009.

Närvarande: Gunnel Färm
Nils Johansson
Martin Boström, särskilt inbjuden
Liisa Paavilainen
Ann Fridner
Ulla Sterner
Hans von Heijne

Frånvarande: Caroline Axner
Eva Tael
Louise Scheutz

§1
Ordförande Gunnel Färm öppnade mötet.

§2
Dagordningen godkändes.

§3
Till justerare valdes Liisa Paavilainen.

§4
Föregående protokoll godkändes och lades till handlingarna.

§5
Möten 2010
Vårens mötestider bestämdes:

19 januari
15 februari
22 mars
19 april
27 maj, årsstämma

§6
Bredband
Onsdagen den 18 november är det slutbesiktning på installationsarbetet.

§7

Målning

Vecka 47 får vi besked om när målning av gårdshusets trapphus och eftermålning av Telias bredbandsinstallationer kommer att ske.

§8

Stengolvsrenovering

Styrelsen begär genom Gunnel Färm in offert på renovering och uppfräschning av trapphusens stengolv. Några golvplattor börjar smulas sönder så ett behov av renovering finns.

§9

Översvämningsskydd

En lampa som indikerade fylld pumpgrop lyste i källaren 16B, men det var falskt alarm. Pumpgropen var snustorr.

§10

Sopsug

Arbetet med installation av sopsug har fördröjts då man hittat en okänd underjordisk grundkonstruktion som ligger i vägen för rördragningen.

Vi avvaktar med inbetalning av första delbetalningen då vi inte har ett underskrivet avtal samt att vi inte har kännedom om vad som händer med bygget.,

§11

Ekonomi

Budgeten löper enligt plan. Föreningen har cirka 1 197 000 på det egna kontot.

§12

SBC-nominering

Styrelsen genom Hans von Heijne nominerar Gunnel Färm till SBC:s fullmäktige.

§13

Namnremsor

Några av de nyinflyttade har inte fått sina namn på postboxar och dörrar. Kjell Eriksson har just fått underlag och datormallar och ska åtgärda detta.

§14

Julmiddag

Styrelsemötet den 16 december börjar klockan 18.00. Sedan äter styrelsen middag tillsammans med inbjudna gäster; Martin Boström, Kjell Eriksson, Kirsti Tael och Eva Bäcklin.

§15

Adventskaffe

Liisa Paavilainen och Ulla Sterner tar hand om förberedelserna för adventskaffet söndagen den 6 december klockan 15.00.

Louise Scheutz skaffar julgranar till gårdarna.

§16

Övriga frågor

- a. Lokalen i hörnan Björngårdsgatan – Fatbursgatan har nu tagits över av Banverket. De utflyttande konstnärinnorna har lämnat tillbaka 4 nycklar. Enligt Martin Boström saknas dock nycklar med nummer 5 och 6.
- b. Den firma som städar trapphusen har gått med på att städa tvättstugan inklusive tork- och mangelrum en gång i månaden och se över den varje vecka vintertid, varannan vecka på sommaren, till samma pris vi betalar för städningen idag.
- c. Martin Boström ber städfirman specificera vilka städuppgifter de anser sig ha.
- d. Cykelrensning med auktion sker den 6 december.
- e. Centrifugen kommer inte att ersättas då endast 3 av 43 lägenheter skrivit på att man önskar ha den kvar. Enkäten har suttit uppsatt utanför tvättstugan i cirka tre veckor.
- f. Martin Boström ombeds att byta ut timern i torkrummet så att man inte kan sätta på den på mer än två timmar.
- g. Gunnel Färm har genom webbmastern sett till så att inloggning på medlemssidan fungerar.
- h. Nils Johansson ska informera medlemmarna om lägenhetsregistret och sätta upp numreringen i respektive trapphus.

§17

Ordförande Gunnel Färm avslutade mötet.

Gunnel Färm, ordförande:_____

Nils Johansson, sekreterare:_____

Liisa Paavilainen, justerare:_____