**Protokoll nr 6, styrelsemöte i brf Fatburen den 13 juni, 2012.**

**Närvarande**: Gunnel Färm

Liisa Paavilainen Louise Scheutz

Katarina Andersson

Aino Högström

Mattias de Frumerie

**Frånvarande:** Caroline Axner

Mathias Forsberg

Jörgen Lindqvist

**§1**

Ordförande Gunnel Färm öppnade mötet

**§2**

Dagordningen godkändes

**§3**

Till justerare valdes Aino Högström

**§4**

Föregående protokoll godkändes och lades till handlingarna

**§5**

Takläckor och fasadrenovering

I början av juni regnade det flera dagar i följd. Fatbursgatan 2 blev drabbad av skyfallen och det läckte in högst upp under taket i fastigheten. Även gårdshuset blev drabbat. Där kom det in vatten i ett vindskontor nära skorstenen. Björn har tittat på skadorna och han kommer att vidta åtgärder och bland annat ersätta en del av skadorna med plåtar.

Beträffande fasadrenoveringen så kan en renovering i dagsläget kosta cirka 100,000:-.

Huset är dock inte skadat utan det är just nu mer ett estetiskt problem. Det beslöts att vi ska vänta med reparationer av fasaderna tills vi eventuellt kan samordna med Citybanans reparationer.

**§6**

Avtal med Björn Johansson

Avtal med Björn Johansson är nu klart och undertecknades..

**§7**

Ekonomiförvaltning

Ordföranden redovisade tidigare diskussioner och underhandsbeslut om ekonomiförvaltningen. Slutligt beslut kommer att fattas under hösten.

**§8**

Nyckelförteckning

Styrelsen beslutade att den nuvarande nyckelförteckningen behöver kompletteras. Gunnel kontaktar Martin B som har hand om förteckningen.

**§9**

Rapport från möte med Granngården

Mattias och Liisa berättade om den förda diskussionen kring 16 A gården med tre representanter från grannföreningen. Närvarande var även Magdalena in de Betou och Caroline, som kommer att inkomma med en redogörelse för mötet. Styrelsen beslöt ge ordföranden i uppdrag att tillskriva Stadsbyggnadskontoret för att få en skriftlig bekräftelse beträffande planen.

**§10**

Övriga frågor

1. Ordföranden informerade om att Jörgen Lindqvist var beredd att åta sig att vara webmaster.
2. Ordföranden informerade om tidigare beslut angående Fortums fjärrvärmeavgifter. Vi måste under året besluta om ny avgiftsmodell. Ordföranden och kassören går igenom materialet och kontaktar Fortum. Beslut fattas av styrelsen under hösten.

**§11**

Ordförande Gunnel Färm avslutade mötet

Gunnel Färm, ordförande:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Katarina Andersson, sekreterare:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Aino Högström, justerare:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_­­­­­\_\_